

股票简称：首创股份 股票代码：600008 编号：临 2007-10

北京首创股份有限公司

关于转让北京科技园建设股份有限公司股权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

根据北京首创股份有限公司与北京市国有资产经营有限责任公司签订的《股权转让协议》，2007年5月15日公司收到北京科技园建设股份有限公司23.08%的股权转让价款33,000万元人民币，取得投资收益3000万元，此次股权转让事项完成。现将项股权转让情况公告如下：

一、交易概述

北京首创股份有限公司与北京市国有资产经营有限责任公司签订的《股权转让协议》，将公司所持有的北京科技园建设股份有限公司23.08%的股权，共计30000万股转让给北京市国有资产经营有限责任公司。公司对北京科技园建设股份有限公司的投资额为30000万元，截至2006年12月31日，北京科技园建设股份有限公司的审计结果为总资产为7,494,436,431.51元，净资产为1,444,844,605.44元。双方协议约定，按每股1.10元人民币的价格将公司所持有的北京科技园建设股份有限公司的股权全部转让给北京市国有资产经营有限责任公司。本次交易不构成关联交易。

二、交易各方当事人情况介绍

1、受让方名称：北京市国有资产经营有限责任公司

法定代表人：李爱庆

注册地址：北京市西城区金融街 19 号富凯大厦 B 座 16 层

注册资本：500000 万元

主营业务：货物进出口、技术进出口；代理进出口；法律、行政法规、国务院决定禁止的，不得经营；法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的，经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营；法律、行政法规、国务院决定未规定许可的，自主选择经营项目开展经营活动。

2、转让方名称：北京首创股份有限公司

法定代表人：刘晓光

注册地址：北京市海淀区双榆树知春路 76 号翠宫饭店写字楼 15 层

注册资本：220000 万元

主营业务：公用基础设施的投资及投资管理；高科技产品的技术开发、咨询、转让、服务、培训；房地产项目开发及销售；物业管理；投资咨询；住宿、餐饮等。

三、股权转让的目的和对公司的影响

根据公司从非主营业务行业全面、有序退出的战略决定，本次股权转让将进一步明确公司主营业务，增强公司核心竞争力，优化公司业务结构，为公司大力拓展水务业务提供保障。

四、备查文件目录

1、第三届董事会 2007 年度第二次临时会议决议

2、股份转让协议

特此公告

北京首创股份有限公司董事会

2007 年 5 月 16 日